



COMUNE DI GIACCIANO CON BARUCHELLA
PROVINCIA DI ROVIGO

COPIA

N°19 Reg. delib.	Ufficio competente TRIBUTI
---------------------	-------------------------------

VERBALE DI DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO	approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.
----------------	--

Oggi **ventotto 28-09-2020** del mese di **settembre** dell'anno **duemilaventi** alle ore **12:10**, nella sala delle adunanze consiliari, convocato in seguito a regolari inviti si è riunito in seduta Pubblica di Prima^ convocazione il Consiglio Comunale così composto:

	Presente/Assente		Presente/Assente
PIGAIANI NATALE	Presente	Peluso Cristian	Assente
Sperandio Mariella	Presente	Gulmini Massimo	Assente
Ghinatti Loredana	Presente	Bonfante Roberto	Presente
Faggion Mauro	Presente	Candian Mario	Presente
Ferrari Ilaria	Assente	Bernini Marzio	Presente
Berti Fabio	Presente		

Presenti 8 Assenti 3

Partecipa alla seduta, ai sensi dell'art. 97, comma 4 – lett a) del D. Lgs. n. 267/2000 il Segretario Comunale CIRILLO GIOVANNI.

Il Vice Presidente del Consiglio Comunale Sig. Sperandio Mariella, constatato legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e, previa designazione a scrutatori dei Consiglieri:

Berti Fabio

Bonfante Roberto

Bernini Marzio

invita il Consiglio a discutere e deliberare sull'oggetto sopra indicato.

OGGETTO	approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.
----------------	--

IL CONSIGLIO COMUNALE

Si procede alla trattazione congiunta dei punti 2 e 3 all'ordine del giorno in quanto legati in riferimento alla nuova IMU.

Il Segretario illustra le proposte.

PREMESSO:

- che la Legge 27 dicembre 2019, n. 160 (Legge di Stabilità 2020), ha abolito, a decorrere dall'anno 2020, l'imposta unica comunale (IUC), ad eccezione della tassa sui rifiuti (TARI);
- che con l'abolizione della IUC è stata di fatto abolita la componente TASI (Tributo per i servizi indivisibili), con contestuale istituzione della nuova disciplina per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria (Nuova IMU);

RICHIAMATO l'art. 53, comma 16, della legge 23 dicembre 2000, n. 388, come sostituito dall'art. 27, comma 8, della legge 28 dicembre 2001, n. 448, il quale stabilisce che il termine per deliberare le aliquote e le tariffe dei tributi locali, compresa l'aliquota dell'addizionale comunale all'IRPEF di cui all'art. 1, comma 3, del D. Lgs. 28 settembre 1998, n. 360 e le tariffe dei servizi pubblici locali coincide con la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione;

RISCONTRATO che l'art. 1, comma 779, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 che disciplinava i termini per l'approvazione delle delibere concernenti le aliquote e il regolamento della nuova IMU è stato abrogato dall'art. 138 del D.L.34/2020 con l'effetto di riportare le scadenze entro i termini ordinari per l'approvazione del bilancio di previsione attualmente fissato al 30 settembre 2020 dalla Legge di conversione del D.L.34/2020 (decreto "Rilancio");

RICHIAMATI i commi dal 748 al 754, articolo 1, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 nella parte in cui dispongono le misure massime e minime per la determinazione delle aliquote relative alla nuova disciplina dell'Imposta Municipale Propria "IMU";

RITENUTO opportuno revocare la propria deliberazione n. 45 del 23/12/2019 con la quale erano state approvate le aliquote IMU per l'anno 2020, in quanto adottate prima dell'emanazione delle norme prima citate;

RICHIAMATA la precedente deliberazione assunta in data odierna e dichiarata immediatamente eseguibile, con la quale è stato approvato il Regolamento dell'Imposta Municipale Propria (IMU) in vigore dal 1 gennaio 2020;

RITENUTO necessario, con il presente provvedimento, fissare le aliquote e le detrazioni dell'imposta municipale propria per l'anno 2020, lasciando invariato il carico fiscale sui contribuenti;

ACQUISITI sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. 18/08/2000, n. 267, i pareri favorevoli di regolarità tecnica e finanziaria;

Visto il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto lo Statuto Comunale;

Consiglieri presenti e votanti n. 8;

Voti favorevoli n. 8 e quindi all'unanimità

DELIBERA

1) di dare atto che le premesse sono parte integrate e sostanziale del dispositivo del presente provvedimento;

2) di determinare le seguenti ALIQUOTE per l'applicazione dell'Imposta Municipale Propria "IMU" ANNO 2020:

TIPOLOGIA	ANNO 2020 <i>(aliquota per mille)</i>
ALIQUOTA ORDINARIA	10,4‰
L'ABITAZIONE PRINCIPALE CLASSIFICATA NELLE CATEGORIE CATASTALI A/1, A/8 E A/9 (detrazione €200,00)	4‰
TERRENI AGRICOLI	10,4‰
AREE FABBRICABILI	10,4‰
FABBRICATI RURALI AD USO STRUMENTALE	1‰
FABBRICATI COSTRUITI E DESTINATI DALL'IMPRESA COSTRUTTRICE ALLA VENDITA	1‰

3) di determinare in € 200 (duecento/00) l'importo della detrazione per l'unità immobiliare appartenente alla categoria catastale A/1-A/8-A/9 adibita ad abitazione principale del soggetto passivo e per le relative pertinenze;

4) di stabilire che i valori di riferimento delle aree fabbricabili per l'anno 2020 rimangono quelli determinati con la deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 08/05/2015;

5) di revocare la deliberazione di C.C. n. 45 del 23/12/2019;

6) che copia della presente deliberazione, ai sensi dell'art. 1, comma 767, della legge 27 dicembre 2019, n. 160 dovrà essere inserita nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle finanze del Ministero dell'economia e delle finanze, entro il termine perentorio del 14 ottobre 2020;

Inoltre, in relazione all'urgenza che riveste il provvedimento in esame, con separata votazione unanime

DELIBERA

Di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267 del 18/08/2000.

I pareri, qualora espressi, sono stati sottoscritti digitalmente a norma di legge secondo quanto previsto dal D.Lgs 267/2000 art. 49 e art.147Bis ed allegati alla presente deliberazione.

OGGETTO	approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.
----------------	--

Data lettura della presente delibera, viene approvata e sottoscritta

IL Vice Presidente
Sperandio Mariella

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

IL Segretario Comunale
CIRILLO GIOVANNI

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.

Regolarita' Tecnica

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità tecnica, attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa”;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-09-20

Il Responsabile del servizio
F.to SPIRANDELLI SIMONE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa.

PARERE DI REGOLARITA' DEL RESPONSABILE

Ai sensi dell'art. 49 comma 1 e 147 bis comma 1 del D.lgs 267/2000

Oggetto: Approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.

Regolarita' contabile

IL RESPONSABILE DEL
SERVIZIO INTERESSATO
a norma del T.U.E.L. 267/00

Sulla proposta di deliberazione su citata si esprime, ai sensi degli artt. 49, comma 1 e 147 bis, comma 1, D. Lgs. 267/2000 parere Favorevole di regolarità contabile;*

*per la motivazione indicata con nota:

Data 15-09-20

Il Responsabile del servizio
F.to SPIRANDELLI SIMONE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 del 28-09-2020

Oggetto: approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica, che copia del presente atto viene affissa da oggi all'albo pretorio per la prescritta pubblicazione di 15 giorni consecutivi con numero di registrazione all'albo pretorio 837.

COMUNE DI GIACCIANO CON
BARUCHELLA li 01-10-2020

L' INCARICATO

SPIRANDELLI SIMONE

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa

Allegato alla deliberazione

DELIBERAZIONE DI CONSIGLIO COMUNALE N. 19 del 28-09-2020

Oggetto: approvazione delle Aliquote e detrazioni dell'Imposta Municipale Propria - IMU. Anno 2020.

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio del Comune, senza riportare nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza, per cui la stessa è DIVENUTA ESECUTIVA ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. Lgs. 18.8.2000, n. 267.

COMUNE DI GIACCIANO CON
BARUCHELLA li 01-10-2020

L'INCARICATO

CIRILLO GIOVANNI

Documento informatico firmato digitalmente in originale ai sensi e con gli effetti di cui agli artt. 20 e 21 del d.lgs n. 82/2005; sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa